



## İCRA VE İFLAS HUKUKU

**ASIL İCRA ORGANLARI:** Bunlar icra dairesi, icra mahkemesi ve Yargıtay'ın icra ve iflâs işleri ile görevli daireleridir.

**YARDIMCI İCRA ORGANLARI:** Yardımcı icra organları olarak genel mahkemeler, savcılar ve adalet müfettişleri sayılabilir.

**TARAF TAKİP İŞLEMİ** genel anlamıyla, takip prosedürü içinde tarafların yaptıkları, takibe yön ve şekil veren, çoğunlukla da icra takip işlemlerinin yapılmasını sağlamaya yönelik işlemlerdir. Örneğin, **TAKİP TALEBİ**, **HACİZ** ve **SATIŞ TALEPLERİ**, taraf takip işlemidir.

**İCRA TAKİP İŞLEMLERİ;** kural olarak, icra organları tarafından borçluya karşı yapılan, cebri icranın ilerlemesini sağlayıcı nitelikte işlemlerdir. Örneğin, **ÖDEME** veya **İCRA EMRİ TEBLİĞİ**, **HACİZ** ve **SATIŞ İŞLEMLERİ** icra takip işlemleridir.

*Genel haciz yolu ile takip sadece PARA ve TEMİNAT alacakları için öngörülmüştür.*

*İcra takibinin iptal ve talikinde, İcra Mahkemesi görevlidir.*

Haciz talep edebilmek için borçlunun mal beyanında bulunmasını beklemek gerekmez.

Alacaklı süresinde haciz **istememez** veya haciz talebini geri aldıktan sonra, **bir yıllık süre içinde** yenilemezse, **TAKİP DOSYASI İŞLEMDEN KALDIRILIR.**

**Hacizli taşınır mallar ve alacaklar için satış isteme süresi kesin haczin uygulanmasından itibaren altı ay, taşınmaz mallar içinse bir yıldır.**

*Satış süresi içinde istenmezse veya satış istenmiş olmasına rağmen bu talep daha sonra geri alınır ve kalan süre içerisinde talep yenilenmezse mallar üzerindeki haciz kalkar.*

**İcra dairesi, taşınır malları, alacaklının satış talebinden itibaren İKİ AY İÇİNDE satmak zorundadır.**

### İCRA MAHKEMESİNİN GÖREVLERİ:

- İcra dairelerinin işlemlerine karşı yapılan şikâyetleri incelemek.
- Takibe karşı borçlunun ileri sürdüğü itirazları incelemek, itirazların kaldırılması taleplerini karara bağlamak.
- Hacizde ve iflâsta istihkak davalarını incelemek.
- İhalenin feshini şikâyet yolu ile incelemek.
- İcra ve iflâs suçlarını inceleyerek ceza vermek.
- Bu görevleri dışında icra mahkemesi kanunla verilen diğer görevleri yapar. Örneğin, **ilâmlı icrada icranın geri bırakılması taleplerini inceler, takibin iptal veya talikine karar verir.**

Sınav öncesinde son tekrar için hazırladığımız bu Gümüş Not;

Altın Notlar ve Altın Sorular'dan hazırlık yapan öğrencilerimizin anlayacağı şekilde kısaltılarak hazırlanmıştır.

[www.onedayaof.com](http://www.onedayaof.com)



**ÖDEME EMRİNE İTİRAZ:** Borçlu, kendisine gönderilen ödeme emrine karşı, borcun doğmadığı, borcun sona erdiği, zamanaşımına uğradığı, vadesinin gelmediği, şarta bağlı olduğu veya senet altındaki imzanın kendisine ait olmadığı, borcunun ödeme emrinde belirtildiği kadar olmadığı gibi itirazları bulunuyorsa, bunları ödeme emrine itiraz yoluyla icra dairesine bildirmelidir.

**İMZAYA İTİRAZ:** Alacaklının bir adî senede dayanarak takip yapması durumunda, borçlu bu senet altındaki imzanın kendisine ait olmadığı yönünde itiraz ederse bu, imzaya itirazdır.

**BORCA İTİRAZ:** Borçlunun imzaya itiraz dışındaki diğer tüm itirazları, borca itiraz niteliğindedir.

**İCRA TAKİBİNİN İPTALİ, borcun sona ermesi veya zamanaşımına uğraması** nedeniyle talep edilebilir.

- Kesin haciz dışında, itirazın geçici kaldırılması aşamasında söz konusu olan ve kesin hacze dönüşmedikçe satış hakkı vermeyen **geçici haciz**;
- Kesin hacze dönüşmedikçe satış imkânı vermeyen, takip hukuku içerisinde para alacakları için kabul edilmiş bir geçici hukuki koruma olan **ihtiyati haciz**.

**Haciz için yetkili icra dairesi, takibin yapıldığı icra dairesidir.**

**HACZE İMTİYAZLI OLARAK İŞTİRAK EDEN ALACAKLILAR;** borçlunun eşi, borçlunun çocukları, borçlunun veli, vasi veya kayyımı olduğu kişiler, ölünceye kadar bakma alacaklısı, alacağının temini için ölünceye kadar bakma borçlusu aleyhine konulan hacze iştirak edebilir, nafaka verilmesine ilişkin ilâma dayanan nafaka alacaklısı da konulan hacze iştirak edebilir.

**Sıra cetvelinin tebliğinden itibaren yedi gün içinde** ilgililer, duruma göre ya icra mahkemesinde **ŞİKÂYET** (alacaklı istediği veya olması gereken sıraya kabul edilmemesi halinde ) veya **GENEL MAHKEMEDE İTİRAZ davası yolu ile (alacaklı, sıra cetveline alınmış başka bir alacaklının alacağına, miktarına veya onun sırasına karşı koymak istiyorsa ) sıra cetveline itiraz edebilirler.**